



# ZVLÁŠTNÍ POJISTNÉ PODMÍNKY

pro pojištění profesní odpovědnosti autorizovaných osob činných ve výstavbě  
ZPP-PO AO 1/18

## Článek 1

### Úvodní ustanovení

Obecné zásady pojištění profesní odpovědnosti autorizovaných osob činných ve výstavbě, které sjednává Allianz pojišťovna, a.s., jsou stanoveny ve Všeobecných pojistných podmínkách pojištění profesní odpovědnosti VPP-PO 1/18 (dále jen „VPP“). Tyto Zvláštní pojistné podmínky pojištění profesní odpovědnosti autorizovaných osob činných ve výstavbě (dále jen „ZPP“) doplňují ustanovení VPP a jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

## Článek 2

### Pojištěná činnost, rozsah pojištění

- Pojištěnou činností je činnost
  - autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra nebo technika činného ve výstavbě (v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů),
  - autorizovaného inspektora (v rozsahu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů),
  - energetického specialisty (v rozsahu zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů) s oprávněním ke zpracování energetického auditu a energetického posudku.
- Odchylně od VPP čl. 17 odst. 1. písm. b se pojištění vztahuje na provozní odpovědnost pouze v rozsahu omezeném na odpovědnost vyplývající z administrativních a obdobných činností souvisejících s výkonem odborné činnosti pojištěného. Mezi tyto činnosti se řadí zejména kancelářský provoz, účast na místních šetřeních a kontrolních dnech a jednání s účastníky výstavby. Na újmy způsobené jinými činnostmi, které pojištěný vykonává, se pojištění provozní odpovědnosti nevztahuje.
- Pokud je pojištěnou činností projektová činnost ve výstavbě, pokládá se za uskutečněnou v okamžiku, kdy je veškerá dokumentace, která je jejím výsledkem, tj. územně plánovací dokumentace, dokumentace staveb pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně statických a dynamických výpočtů konstrukcí staveb (dále jen „projektová dokumentace“), opatřena autorizačním razítkem autorizované osoby a tato činnost je zapsána do deníku autorizované osoby.
- U všech dalších vybraných a odborných činností spadajících podle zákona do působnosti autorizovaných osob (např. vedení a realizace staveb, autorský a technický dozor, průzkumy, diagnostika staveb atd.) jsou pojištěny všechny činnosti a úkony provedené autorizovanou osobou, zapsané v deníku autorizované osoby a ve stavebním deníku nebo jednoduchém záznamu o stavbě během doby trvání pojištění.
- Pojistná ochrana se týká projektové dokumentace jako celku i jejích jednotlivých částí včetně všech příloh a stupňů, popřípadě závazných pokynů, pokud byly zpracovány nebo provedeny či uděleny přímo autorizovanou osobou anebo pod dohledem autorizované osoby.
- Pokud je pojištěnou činností činnost energetického specialisty, ujedná se, že pojištění se odchylně od ZPP čl. 5 písm. b) vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit újmu související s výpočty energetické náročnosti, s avizovanými hodnotami úspor energie a nákladů po očekávanou dobu životnosti

souboru opatření, které pojištěný navrhl ve svém energetickém auditu nebo ve výpočtu energetické náročnosti.

- Pokud je pojištěnou činností Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, ujedná se, že pojištění se vztahuje pouze na povinnost pojištěného nahradit újmu, která souvisí s poradenskými službami technického charakteru ve stavebnictví a architektuře v následujícím rozsahu: Poskytování odborné pomoci, posudků, rad, doporučení a stanovisek k zabezpečení přípravy a realizace staveb. Posuzování vlivů připravovaných staveb, jejich změn a změn v jejich užívání, činností a technologií na životní prostředí, to znamená zpracování posudku dokumentace o hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí. Pojištění se nevztahuje na poradenské a konzultační činnosti, zpracování odborných studií a posudků v jiných oborech.
- Ujedná se, že vyluka újmy způsobené vynaložením nákladů na odstranění, demontáž, vyjmutí nebo uvolnění závadných výrobků nebo dílů a na montáž, připevnění a osazení nezávadných výrobků a dílů uvedená ve VPP čl. 23 odst. 5. písm. e) se neuplatní.

## Článek 3

### Předpoklady vzniku práva na pojistné plnění

Lhůta pro uplatnění nároku na náhradu újmy vůči pojištěnému uvedená v čl. 21 odst. 1 písm. b) se prodlužuje na 60 dnů. Totéž platí pro lhůtu pro oznámení uplatnění nároku na náhradu újmy pojistiteli uvedenou v čl. 21 odst. 1 písm. c).

## Článek 4

### Rozšíření pojištění

Pouze pokud je v pojistné smlouvě ujednáno, vztahuje se pojištění i na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou

- poskytováním odborných služeb souvisejících s přehradními nádržemi a hrázemi, podzemními stavbami a tunely,
- činností koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (v rozsahu zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů).

## Článek 5

### Výluky z pojištění

Kromě výluk uvedených v čl. 23 VPP se pojištění dále nevztahuje na povinnost pojištěného nahradit újmu způsobenou:

- průmyslovým odstřelem,
- pochybením pojištěného při ekonomických a nákladových výpočtech,
- schodkem na finančních hodnotách, jejichž úschovu nebo správu pojištěný vykonává,
- dalším použitím typizovaných projektů, pokud v souvislosti s nimi již vznikla pojištěnému povinnost nahradit škodu nebo újmu,
- revizemi elektrických zařízení.

## Článek 6

### Platnost pojistných podmínek

Tyto pojistné podmínky nabývají platnosti dne 20.8.2018.